

## **Behandling i Formannskap den 23.10.2018**

### **Behandling:**

Rådmannens innstilling tiltres.

### **Innstilling/vedtak:**

Det tillates fradeling av omsøkt areal til uendret bruk på 95 dekar fra gnr/bnr 9/1 i henhold til Jordloven §§ 1 og 12.

Godkjent fradelt areal: Øyer tilhørende gnr/bnr 9/1, bortsett fra areal på Selve Hjelmsøya samt Jektholmen – nordøst for Hjelmsøya.

Både fradelt areal og resterende del av gnr/bnr 9/1 skal fortsatt være landbrukseiendommer.

Det stilles følgende vilkår for delingen:

1. Resterende del av gnr/bnr 9/1 skal sammenføres med gnr/bnr 9/17 og 9/19 til gnr/bnr 9/1
2. Andel i felles utmark på Hjelmsøya skal medfølge gnr/bnr 9/1
3. Eierne av gnr/bnr 9/17 og 9/19 innvilges konsesjon og at salg gjennomføres
4. Både fradelt areal og den resterende del av gnr/bnr 9/1 skal nyttes til jordbruksdrift/beiteareal
5. Gnr/bnr 9/1 skal ha beiterett på fradelt areal dersom ikke eier av det fradelte arealet selv benytter beiteretten
6. Dersom ikke bruker på gnr/bnr 9/1 benytter beiteretten på fradelt areal, skal andre kunne benytte beiteretten
7. Disse vilkår skal tinglyses